



# Nikola Rubic

📍 Ingelheim am Rhein ✉ [n.rubic@googlemail.com](mailto:n.rubic@googlemail.com) ☎ +49 1701829862  
[www.linkedin.com/in/nikola-rubic-896a34130](https://www.linkedin.com/in/nikola-rubic-896a34130)

## Berufliche Zusammenfassung

Architekt und Projektentwickler mit über 10 Jahren Erfahrung in der Planung und Realisierung komplexer Hochbauprojekte. Leidenschaftlich engagiert für nachhaltiges, innovatives und funktionales Bauen mit Fokus auf Wohn-, Büro- und Mischimmobilien.

## Berufserfahrung

### Entwurfsleitung, MOW Architekten GmbH

Frankfurt am Main

- Leitende Verantwortung für Architekturentwürfe
- Projektkoordination in frühen Leistungsphasen
- Wettbewerbsbearbeitung und Teamführung

Jan 2021 - Jun 2024

### Gründer & Geschäftsführender Architekt, Nikola Rubic Architektur GmbH

Ingelheim am Rhein

- Gründung und Leitung eines eigenen Architekturbüros
- Projektentwicklung, Kundenakquise und Generalplanung
- Umsetzung anspruchsvoller Entwürfe in Wohn- und Gewerbebau

Mai 2022 - Mär 2023

### Dozent Architektur (Öffentliche Bauten), IU Internationale Hochschule

Frankfurt am Main

- Lehrtätigkeit im Bereich Entwurf
- Entwicklung praxisorientierter Lehreinheiten

Jul 2017 - Dez 2020

### Projektleitender Projektentwickler, Karrié Projektentwicklung GmbH & Co. KG

Mainz

- Steuerung von Projektentwicklungen im Wohnungs- und Bürosegment
- Projektverantwortung in LPH 1-4
- Standort- und Machbarkeitsanalysen, Kalkulation, Koordination

Mär 2016 - Jul 2017

### Teamleiter Entwurf & Akquisition, msm Meyer Schmitz-Morkramer Architekten

Frankfurt am Main

Nov 2012 - Mär 2016

### Projektleitender Architekt, msm Meyer Schmitz-Morkramer Architekten

Frankfurt am Main

- Wettbewerbsgewinne bei großmaßstäblichen Projekten (z. B. LBBW Mainz, MIKA Dresden, Sparkasse Aschaffenburg)
- Verantwortung für Entwurf, Konzeptentwicklung und Bauherrenkommunikation

Mär 2012 - Okt 2012

### Architekt, Angela Fritsch Architekten

Darmstadt

---

## Ausbildung

Aug 2023

**Hochschule Mainz**, MSc in Architektur: Wohnungsbau

- Gesamtnote: 1,9
- Masterarbeit: Transformation von Büroflächen zu Wohnraum mit Mischnutzungen

Mär 2017 - Nov 2019

**EBS European Business School**, Immobilienökonom (EBS)

- Gesamtnote: 2,4

Feb 2012

**Hochschule RheinMain**, Dipl.-Ing. in Architektur

- Gesamtnote: 1,6
- Diplomarbeit: 1,3

---

## Fähigkeiten

**Architektur & Projektentwicklung:** Über 10 Jahre Erfahrung in der Planung, Steuerung und Realisierung komplexer Hochbauprojekte mit Fokus auf Wohn-, Büro- und Mischimmobilien

**Softwarekenntnisse - CAD & BIM:** ArchiCAD, AutoCAD, Revit, Rhino, SketchUp

**Softwarekenntnisse - Visualisierung:** Cinema 4D, V-Ray, Twinmotion, Artlantis, Maxwell, Octane, 3ds Max

**Softwarekenntnisse - Grafik & Präsentation:** Photoshop, Illustrator, InDesign

**Softwarekenntnisse - Planung & Kalkulation:** Microsoft Office, BKI Kostenplaner

---

## Sprachen

**Kroatisch:** Muttersprachler

**Deutsch:** Muttersprachler

**Englisch:** Gute praktische Kenntnisse

---

## Erfolge

- 1. Platz Wettbewerb LBBW Zollhafen Mainz
- 1. Platz Wettbewerb MIKA Dresden Wohnbebauung
- 2. Platz Wettbewerb Sparkasse Aschaffenburg Konzept "Kundenhalle der Zukunft"
- 1. Platz Wettbewerb Völklinger Straße Düsseldorf Mixed-Use Areal